

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

แหล่งกำเนิด “มลพิษ” มักเกิดจาก ชุมชน โรงงานอุตสาหกรรม สิ่งก่อสร้าง การเกษตร และสถานที่ประกอบกิจการ ด้วยสถานการณ์ปัจจุบันเพิ่มขึ้นของจำนวนประชากร (Population Growth) ทำให้เกิดความจำเป็นต้องปัจจัยพื้นฐานมากขึ้นโดยเฉพาะที่อยู่อาศัย ส่งผลให้เกิดการก่อตั้งชุมชนและที่พักอาศัยจำนวนมากเพื่อตอบสนองความต้องการปัจจัยข้างต้น นอกจากนี้ยังคงมีปัจจัยอื่นๆ ที่ส่งผลโดยตรงต่อการขยายตัวของชุมชน ได้แก่ การโยกย้ายถิ่นฐาน (Migration) การขยายตัวทางเศรษฐกิจและความก้าวหน้าทางเทคโนโลยี (Economic Growth and Technology Growth) ที่เป็นตัวเร่งส่งผลให้ชุมชนขยายตัวอย่างรวดเร็ว ทั้งนี้การขยายตัวดังกล่าวมักแปรผันตรงต่อมลพิษที่เพิ่มสูงขึ้น ด้วยปัจจัยที่กล่าวมาข้างต้นจึงทำให้ชุมชนและที่พักอาศัยเป็นแหล่งกำเนิดมลพิษที่มีความสำคัญแหล่งหนึ่งที่จำเป็นต้องได้รับการดูแลอย่างเร่งด่วน

กรุงเทพมหานคร เป็นพื้นที่หนึ่งที่มีองค์ประกอบของการก่อให้เกิดมลพิษอย่างครบถ้วน โดยเฉพาะที่พักอาศัย แนวตั้งที่มีความหนาแน่นของการพักอาศัยสูง การจะควบคุมผลกระทบสิ่งแวดล้อมจำเป็นต้องมีระบบมาตรฐานโลกที่มีประสิทธิภาพ ได้รับการออกแบบให้สอดคล้องต่อบริบทขององค์กร ดังนั้นการตรวจสอบความสมบูรณ์ของระบบมาตรฐานโลกจึงมีความสำคัญอย่างยิ่งต่อการควบคุมดูแลผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้วยเหตุดังกล่าว จึงเป็นที่มาของมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งส่วนใหญ่จะมีลักษณะที่กำหนดให้โครงการมีการติดตามตรวจสอบ ตรวจสอบวิเคราะห์ และบำรุงรักษา ให้ระบบมาตรฐานโลกทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ทั้งนี้มาตรการติดตามตรวจสอบของโครงการครอบคลุมในเรื่องของคุณภาพน้ำ น้ำใช้ ขยะมูลฝอย ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบระบายอากาศ คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้อยู่อาศัย

3.2 วัตถุประสงค์

เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบมาตรฐานโลก การทำงานของระบบสนับสนุนและบำรุงรักษา และการวิเคราะห์มลพิษสิ่งแวดล้อม ประเมินผลและจัดทำรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับทราบถึงสถานการณ์คุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ ไลน์ จตุจักร-หมอชิต

3.3 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทางโครงการมีแผนในการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566 ซึ่งประกอบด้วยเรื่องคุณภาพน้ำ น้ำใช้ ขยะมูลฝอย ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบระบายอากาศ คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้อยู่อาศัย

3.4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ ไชน์ จตุจักร-หมอชิต ประกอบไปด้วย การติดตามตรวจสอบความสมบูรณ์ของระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ให้สามารถใช้งานได้เต็มที่ประสิทธิภาพตลอดเวลา เพื่อรองรับไว้ซึ่งการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่มีประสิทธิภาพโดยโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งครอบคลุมการทำงานของระบบสาธารณูปโภคที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ คุณภาพน้ำ แหล่งน้ำใช้ การจัดการขยะมูลฝอย ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบระบายอากาศ คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้อยู่อาศัย ทั้งนี้ตามหนังสือเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้กำหนดให้มีการทบทวนการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นประจำทุก 6 เดือน ดังนั้นเพื่อปฏิบัติตามข้อกำหนดดังกล่าวมาแล้ว โครงการจึงกำหนดให้มีการจัดทำรายงานฉบับนี้ขึ้นโดยเป็นการรายงานระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566 ทั้งนี้ผลการทบทวนแสดงดังตารางที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เคอะ โยน จตุจักร-หมอชิต (ระยะดำเนินการ)
ของ บริษัท บีทีเอส แอสเสอรี่ โฮลดิ้งส์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนี	สถานที่ดำเนินการ/วิธีการจัดการ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม / = ดำเนินการแล้ว $\varnothing$ = ดำเนินการไม่ครบถ้วน $\circ$ = อยู่ระหว่างดำเนินการ	เอกสารอ้างอิง/ ปัญหาอุปสรรค
1. การบำบัดน้ำเสีย	ดัชนี - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (SS) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น (TKN) ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	จุดเก็บตัวอย่าง จำนวน 3 จุด 1. คูณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ ดังกระจะ 2. คูณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ บ่อสูบน้ำใต้ 3. คูณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ คือ บ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ	ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565 ทางโครงการดำเนินการตรวจสอบตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งเป็นประจำทุกวัน พบว่า ผลการติดตามตรวจสอบส่วนใหญ่เป็นไปตามมาตรฐานกำหนด อีกทั้งทางโครงการมีรายงานทส.1 และ ทส.2 เป็นประจำทุกเดือน	ภาคผนวก ก4 ภาคผนวก ข
2. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	โครงการดำเนินการจัดทำแผนการบำรุงรักษาเป็นนวัตรจนถึงตรวจสอบเรียบร้อยของอุปกรณ์เป็นประจำทุกวันเดือนหากตรวจพบอุปกรณ์ชำรุดจะดำเนินการแก้ไขทันที	ภาคผนวก ก5
3. มูลฝอย	- บริเวณห้องพัสดุฝอยประจักษ์ และห้องพัสดุฝอยรวมของโครงการ ความถี่ - ทุกวัน	- ตรวจสอบสภาพห้องพัสดุฝอยให้ถูก สุขลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	ทางโครงการมีแผนตรวจสอบถึงขยะ และห้องพัสดุฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	ภาคผนวก ก6 รูปที่ 28

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ โกลด์ จตุจักร-หมีอู๊ด (ระยะดำเนินการ)

ของปีบริษัท บีทีเอส แอสเสอรี่ โฮลดิ้ง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนี	สถานที่ดำเนินการ/วิธีการจัดการ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม / = ดำเนินการแล้ว O = ดำเนินการไม่ครบถ้วน O = อยู่ระหว่างดำเนินการ	เอกสารอ้างอิง/ ปัญหาอุปสรรค
4. ระบบป้องกันภัยพิบัติ	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนภัย ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง 2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง 3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง 4) อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ - หัวรับน้ำดับเพลิง	- ทดสอบตามชนิดอุปกรณ์ - มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน - สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่เปลี่ยน - สภาพพร้อมใช้งาน และอายุการใช้งาน - สภาพพร้อมใช้งาน และเข้าถังได้สะดวก	/ รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม / โครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและสัญญาณเตือนภัยให้พร้อมใช้งานประจำทุกเดือน และมีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันภัยพิบัติ และการซ้อมแผนการหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง / ทางโครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าสำรองเป็นประจำ / ทางโครงการมีการตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ / ทางโครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงเป็นประจำ	ภาคผนวก ก7 รูปที่ 40 รูปที่ 42 รูปที่ 43
5. ระบบระบายอากาศ	- ระบบระบายอากาศภายในอาคารและอาคารลานจอดรถ ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- ดูและตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศของโครงการให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอโดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มีให้สิ่งกีดขวาง	/ ทางโครงการมีการตรวจสอบพัดลมระบายอากาศภายในอาคารและลานจอดรถเป็นประจำทุกเดือน	ภาคผนวก ก5 รูปที่ 48

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ โกลด์ จตุจักร-หมอชิต (ระยะดำเนินการ)
ของ บริษัท บีทีเอส แอสเสอรี่ โฮลดิ้ง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนี	สถานที่ดำเนินการ/วิธีการจัดการ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม / = ดำเนินการแล้ว $\varnothing$ = ดำเนินการไม่ครบถ้วน $\circ$ = อยู่ระหว่างดำเนินการ	เอกสารอ้างอิง/ ปัญหาอุปสรรค
6. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย	- ผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย ชุมชน - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ประเมินเรื่องร้องทุกข์ข้อเสนอมေးและข้อคิดเห็นของผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย - ติดตามเรื่องร้องทุกข์ข้อเสนอมေးและข้อคิดเห็นของผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย	โครงการมีการประเมินเรื่องร้องทุกข์ข้อเสนอมေးและข้อคิดเห็นของผู้มีส่วนได้ส่วนเสียเป็นประจำ ผ่านทาง Application ที่ทางโครงการจัดทำขึ้น เพื่อให้สะดวกแก่ผู้อยู่อาศัย	รูปที่ 37

หมายเหตุ: โครงการจะทำการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการจัดการตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร

3.5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ ไลน์ จตุจักร-หมอชิต (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท บีทีเอส แอสเสอรี่ โฮลดิ้ง จำกัด ระบุให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม คือ คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยรายละเอียดดังต่อไปนี้

3.5.1 จุดติดตามตรวจสอบ และดัชนีคุณภาพน้ำ

การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เดอะ ไลน์ จตุจักร-หมอชิต (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท บีทีเอส แอสเสอรี่ โฮลดิ้ง จำกัด โดยแผนการดำเนินงานเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

- (1) การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด บริเวณ ถังเกราะ จำนวน 2 จุดติดตามตรวจสอบ
- (2) การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด บริเวณ บ่อสูบน้ำใส จำนวน 2 จุดติดตามตรวจสอบ
- (3) การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกนอกโครงการ บริเวณ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ

จำนวน 1 จุดติดตามตรวจสอบ

3.5.2 วิธีการเก็บตัวอย่าง และการรักษาสภาพตัวอย่าง

1) การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง

ก่อนดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง เจ้าหน้าที่ผู้เก็บตัวอย่างน้ำได้ดำเนินการควบคุมคุณภาพในภาคสนามตามระบบมาตรฐานของห้องปฏิบัติการ ISO/IEC 17025:2005 เพื่อป้องกันการปนเปื้อนขณะเก็บตัวอย่างโดยการสวมถุงมือชนิดไม่มีแป้ง รวมถึงล้างอุปกรณ์ที่ใช้ในการเก็บตัวอย่างทุกชนิดด้วยน้ำตัวอย่าง จากนั้นจึงดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งโดยใช้ Stainless Sampler เก็บตัวอย่างน้ำทิ้งด้วยวิธีจ้วง (Grab Sampling) จากนั้นแบ่งตัวอย่างใส่ภาชนะบรรจุตัวอย่าง

2) การรักษาสภาพตัวอย่างน้ำ และการตรวจวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำทิ้ง

ตัวอย่างน้ำทิ้งหมดที่เก็บ มีการรักษาสภาพและตรวจวิเคราะห์ตามวิธีมาตรฐานใน Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition, 2017 พร้อมบันทึกข้อมูลในใบกำกับตัวอย่าง (Chain of Custody) เพื่อส่งไปวิเคราะห์ที่ห้องปฏิบัติการของบริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ภายใน 24-48 ชั่วโมง

3) การควบคุมคุณภาพในการเก็บตัวอย่าง และวิธีตรวจวิเคราะห์

การควบคุมคุณภาพในการเก็บตัวอย่าง และวิธีการตรวจวิเคราะห์น้ำ ได้ดำเนินการตามมาตรฐานการประกันและควบคุมคุณภาพ (Quality Assurance and Quality Control หรือ QA/QC) ของห้องปฏิบัติการ โดยมีรายละเอียดขั้นตอนการปฏิบัติดังต่อไปนี้

ขั้นตอนที่ 1 การล้างภาชนะบรรจุ และอุปกรณ์ทุกชนิดที่ใช้ในการเก็บตัวอย่าง

ขั้นตอนที่ 2 การเตรียมภาชนะบรรจุตัวอย่าง โดยเจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่างน้ำต้องเตรียมภาชนะบรรจุที่มีการติดฉลากบอกรายละเอียด ได้แก่ จุดเก็บ วันที่เก็บ ชื่อผู้เก็บ ดัชนีที่วิเคราะห์ รหัสโครงการ ชนิดตัวอย่าง และวิธีการรักษาตัวอย่าง พร้อมทั้งตรวจสอบจำนวนภาชนะบรรจุต่อจุดเก็บ และบันทึกลงในแบบบันทึกข้อมูลภาคสนาม (Log Sheet) ก่อนทำการเก็บตัวอย่างน้ำ

ขั้นตอนที่ 3 การควบคุมการปนเปื้อนขณะดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำ โดยเจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่างน้ำต้องสวมถุงมือชนิดไม่มีแปง เพื่อป้องกันการปนเปื้อนจากการหยิบจับภาชนะบรรจุ และอุปกรณ์ทุกชนิดที่ใช้ในการเก็บตัวอย่าง รวมถึงป้องกันการปนเปื้อนจากมือสู่ตัวอย่างน้ำ ซึ่งเจ้าหน้าที่ได้เปลี่ยนถุงมือทุกครั้งที่ย้ายจุดเก็บตัวอย่าง และล้างอุปกรณ์ ภาชนะบรรจุตัวอย่างด้วยน้ำตัวอย่างทุกครั้งก่อนทำการเก็บตัวอย่าง

ขั้นตอนที่ 4 การควบคุมด้านระบบเอกสารในภาคสนาม ได้แก่ การบันทึกข้อมูล วันเวลาที่เก็บ วิธีการเก็บ ผู้เก็บ และสภาพภาชนะบรรจุตัวอย่างหลังเก็บลงในใบกำกับตัวอย่าง พร้อมทั้งบันทึกค่าอุณหภูมิ ความเป็นกรดและด่าง และสภาพตัวอย่างน้ำที่สังเกตพบ เช่น สี และกลิ่น เป็นต้น รวมถึงข้อมูลอื่นๆ ที่ใช้ประกอบในการจัดทำรายงาน ลงในแบบบันทึกข้อมูลภาคสนาม ซึ่งต้องนำส่งห้องปฏิบัติการวิเคราะห์พร้อมกับตัวอย่าง สำหรับการควบคุมคุณภาพในห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ สำหรับการวิเคราะห์ตัวอย่างนั้น ได้ดำเนินการตามระบบมาตรฐานของ Quality Control in the Laboratory สำหรับทุกดัชนีทุกขั้นตอน

3.5.3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง

การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งโครงการ เดอะ โกลด์ จตุจักร-หมอชิต (ระยะดำเนินการ) บริษัท บีทีเอส แอสเสอรี่ โฮลดิ้ง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566 จำนวน 5 จุด คือ 1) ถังเกราะ บริเวณหน้าลิฟต์ชั้นของ บ่อ 1 2) ถังเกราะ บริเวณหน้าลิฟต์ชั้นของ บ่อ 2 3) บ่อสูบน้ำใส บริเวณจุดทางโค้งของโครงการ 4) บ่อสูบน้ำใส บริเวณลานจอด VISITOR และ 5) บ่อตรวจคุณภาพน้ำ บริเวณหน้าโครงการ พบว่าผลการติดตามตรวจสอบส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 ยกเว้นปริมาณ Biochemical Oxygen Demand ปริมาณ Suspended Solid ปริมาณ Sulphide และปริมาณ TKN บริเวณบ่อสูบน้ำใสบริเวณจุดทางโค้งของโครงการ บริเวณลานจอด VISITOR และ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ บริเวณหน้าโครงการ ในบางเดือน ที่มีค่าไม่อยู่ในมาตรฐานกำหนด สรุปได้ดังตารางที่ 3-2 ถึง 3-6

รายงานผลการปฏิบัติงานตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ ไกลน์ จตุจักร-หมอชิต (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566
บริษัท บีทีเอส แอสเสอรี่ โฮลดิ้ง จำกัด

ตารางที่ 3-2 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง ถึงการระบายบริเวณหน้าลิฟต์ชั้นของ บ่อ 1

โครงการ : โครงการ เดอะ ไกลน์ จตุจักร-หมอชิต

ของบริษัท : บริษัท บีทีเอส แอสเสอรี่ โฮลดิ้ง จำกัด

จัดทำรายงานโดย : บริษัท ยูนิटेค แอแนลิซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ช่วงเวลาการตรวจวัดระหว่างเดือน : มกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2566

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : บริเวณถังกรอง

ดัชนี	หน่วย	ผลการติดตามตรวจสอบ					
		ครั้งที่ 1	ครั้งที่ 2	ครั้งที่ 3	ครั้งที่ 4	ครั้งที่ 5	ครั้งที่ 6
1. pH	-	25/01/2566 6.4 (28°C)	27/02/2566 7.0 (29°C)	27/03/2566 6.7 (31°C)	19/04/2566 6.9 (34°C)	22/05/2566 7.2 (32°C)	26/06/2566 7.0 (30°C)
2. Biochemical Oxygen Demand	mg/L	144	233	201	590	62.2	147
3. Suspended Solid	mg/L	127	209	169	1,098	174	27.5
4. Sulphide	mg/L	6.8	5.3	4.4	3.7	4.1	5.9
5. Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	12.1	15.9	16.2	134	97.6	13.2
6. Fat, Oil and Grease	mg/L	12	14	18	25	25	15
MICROBIOLOGY							
7. Coliform Bacteria	MPN/100 ml	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000
สภาพตัวอย่าง สี/ลักษณะของน้ำ สีขุ่นตะกอน		เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น น้ำตาล

ผู้เก็บตัวอย่าง/ผู้บันทึก : เจ้าหน้าที่บริษัท ยูนิटेค แอแนลิซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ผู้วิเคราะห์ : นางสาวอมรรัตน์ พุฒาสี

ผู้ตรวจสอบ/ผู้ควบคุม : นางปิยะพัชร สุทธิมนัสวงษ์

บริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : บริษัท ยูนิटेค แอแนลิซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

เบอร์โทรศัพท์ : 0 2763 2828

บริษัท ยูนิटेค แอแนลิซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์มาตรฐาน ISO/IEC 17025:2005 by TISI, 17025:2017 by DSS

ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

ตารางที่ 3-3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ถึงการระบายน้ำทิ้งพื้นที่ของ บ่อ 2

โครงการ : โครงการ เดอะ โกลด์ จตุจักร-หมอชิต
ของบริษัท : บริษัท บีทีเอส แอสเสอรี่ โฮลดิ้ง จำกัด
จัดทำรายงานโดย : บริษัท ยูนิแม็ค แอนาไลติกส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ช่วงเวลาการตรวจวัดระหว่างเดือน : มกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2566
ตำแหน่งที่ตรวจวัด : บริเวณถังกรอง

ดัชนี	หน่วย	ผลการติดตามตรวจสอบ					
		ครั้งที่ 1	ครั้งที่ 2	ครั้งที่ 3	ครั้งที่ 4	ครั้งที่ 5	ครั้งที่ 6
1. pH	-	25/01/2566 7.0 (29°C)	27/02/2566 6.7 (30°C)	27/03/2566 6.6 (32°C)	19/04/2566 6.7 (34°C)	22/05/2566 6.9 (32°C)	26/06/2566 6.9 (30°C)
2. Biochemical Oxygen Demand	mg/L	2,094	134	46.0	57.6	26.7	196
3. Suspended Solid	mg/L	4,285	219	110	86.7	9.8	161
4. Sulphide	mg/L	6.9	9.6	4.4	0.85	3.1	4.5
5. Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	246	60.0	92.5	103	41.6	25.3
6. Fat, Oil and Grease	mg/L	457	94	ตรวจไม่พบ	9	4	28
MICROBIOLOGY							
7. Coliform Bacteria	MPN/100 ml	>160,000	>160,000	23	11,000	7,900	>160,000
สภาพทั่วไปของน้ำ สี/ลักษณะของน้ำ สีของตะกอน		เหลือง/ปน น้ำตาล	เหลือง/ปน น้ำตาล	เหลือง/ปน น้ำตาล	เหลือง/ปน น้ำตาล	เหลือง/ปน น้ำตาล	เหลือง/ปน น้ำตาล

ผู้เก็บตัวอย่าง/ผู้บันทึก : เจ้าหน้าที่บริษัท ยูนิแม็ค แอนาไลติกส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ผู้วิเคราะห์ : นางสาวอรรัตน์ พุทธิ
ผู้ตรวจสอบ/ผู้ควบคุม : นางปิยะพัชร สุทนต์สง
บริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : บริษัท ยูนิแม็ค แอนาไลติกส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
เบอร์โทรศัพท์ : 0 2763 2828
หมายเหตุ : <LOO = <Level of Quantitation (Total Kjeldahl Nitrogen ≥ 1.5 and < 5.0 mg/l)

ตารางที่ 3-4 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บ่อสูบน้ำไปบริเวณจุดทางโค้งของโครงการ

โครงการ : โครงการ เดอะ โกลด์ จตุจักร-หมอชิต
ของบริษัท : บริษัท บีทีเอส แอสเสอรี่ โฮลดิ้ง จำกัด
จัดทำรายงานโดย : บริษัท ยูนิเทค แอแนลลิซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ช่วงเวลาการตรวจวัดระหว่างเดือน : มกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2566
ตำแหน่งที่ตรวจวัด : บริเวณบ่อสูบน้ำไป

ดัชนี	หน่วย	ผลการติดตามตรวจสอบ					มาตรฐาน/
		ครั้งที่ 1	ครั้งที่ 2	ครั้งที่ 3	ครั้งที่ 4	ครั้งที่ 5	ครั้งที่ 6
1. pH	-	25/01/2566 7.4 (27°C)	27/02/2566 6.5 (28°C)	27/03/2566 7.5 (34°C)	19/04/2566 7.4 (38°C)	22/05/2566 7.4 (34°C)	26/06/2566 6.9 (32°C)
2. Biochemical Oxygen Demand	mg/L	2.7	ตรวจไม่พบ	12.1	50.4*	57.3*	79.4*
3. Suspended Solid	mg/L	6.0	6.2	30.3*	16.4	35.9*	52.7*
4. Sulphide	mg/L	<0.50	<0.50	<0.50	<0.50	<0.50	<0.50
5. Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	5.7	6.8	49.8*	40.0*	76.0*	45.7*
6. Fat, Oil and Grease	mg/L	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
MICROBIOLOGY							
7. Coliform Bacteria	MPN/100 ml	17	33	54,000	35,000	54,000	92,000
สภาพตัวอย่าง สี/ลักษณะของน้ำ สีของตะกอน		เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	ไม่มีสี/ใส น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	เหลือง/ใส น้ำตาล

หมายเหตุ: * มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548

* มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด
ผู้เก็บตัวอย่าง/ผู้บันทึก : เจ้าหน้าที่บริษัท ยูนิเทค แอแนลลิซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ผู้วิเคราะห์ : นางสาวอมรรัตน์ พุทธิเลิศ
ผู้ตรวจสอบ/ผู้ควบคุม : นางปิยะพัชร สุทธิมนต์วงศ์
บริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : บริษัท ยูนิเทค แอแนลลิซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
เบอร์โทรศัพท์ : 0 2763 2828

ตารางที่ 3-5 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บ่อสูบน้ำใสบริเวณลานจอดรถ VISITOR

โครงการ : โครงการ เดอะ โกลด์ จตุจักร-นนทบุรี
 ขอเชิญ : บริษัท บีทีเอส แอสเสอรี่ โฮลดิ้ง จำกัด
 จัดทำรายงานโดย : บริษัท ยูนิเทค แอเนมาลิคส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนสัลแตนท์ จำกัด
 ช่วงเวลาการตรวจวัดระหว่างเดือน : มกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2566
 ตำแหน่งที่ตรวจวัด : บริเวณบ่อสูบน้ำใส

ดัชนี	หน่วย	ผลการติดตามตรวจสอบ						มาตรฐาน ^{1/}
		ครั้งที่ 1	ครั้งที่ 2	ครั้งที่ 3	ครั้งที่ 4	ครั้งที่ 5	ครั้งที่ 6	
1. pH	-	7.3 (30°C)	7.7 (31°C)	7.3 (36°C)	7.4 (36°C)	7.7 (33°C)	7.9 (31°C)	5.0-9.0
2. Biochemical Oxygen Demand	mg/L	57.2*	30.6*	2.6	6.8	ตรวจไม่พบ	2.0	≤20
3. Suspended Solid	mg/L	21.3	83.2*	5.7	16.2	ตรวจไม่พบ	6.3	≤30
4. Sulphide	mg/L	2.4*	1.1*	<0.50	<0.50	<0.50	<0.50	≤1.0
5. Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	49.6*	54.3*	10.7	7.8	<LOQ	<LOQ	≤35
6. Fat, Oil and Grease	mg/L	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	≤20
MICROBIOLOGY								
7. Coliform Bacteria	MPN/100 mL	>160,000	35,000	23	700	490	23	-
สภาพตัวอย่าง สี/ลักษณะของน้ำ สีของตะกอน		เหลือง/ใส น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	เหลือง/ใส น้ำตาล	เหลือง/ใส น้ำตาล	เหลือง/ใส น้ำตาล	เหลือง/ใส น้ำตาล	-

หมายเหตุ: ^{1/} มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548

<LOQ = <Level of Quantitation (Total Kjeldahl Nitrogen ≥1.5 and < 5.0 mg/l)

* มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

- ผู้เก็บตัวอย่าง/ผู้บันทึก : เจ้าหน้าที่บริษัท ยูนิเทค แอเนมาลิคส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนสัลแตนท์ จำกัด
- ผู้วิเคราะห์ : นางสาวอมรรัตน์ พุทธิณี
- ผู้ตรวจสอบ/ผู้ควบคุม : นางปิยะพัชร สุชนนิเวศน์
- บริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : บริษัท ยูนิเทค แอเนมาลิคส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนสัลแตนท์ จำกัด
- เบอร์โทรศัพท์ : 0 2763 2828

รายงานผลการปฏิบัติงานตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการจัดการคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ ไนน์ จดจักษ์-หมอลี (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566
บริษัท บีทีเอส แอสเสอรี่ โฮลดิ้ง จำกัด

ตารางที่ 3-6 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บ่อตรวจคุณภาพน้ำบริเวณหน้าโครงการ

โครงการ : โครงการ เดอะ ไนน์ จดจักษ์-หมอลี
ของบริษัท : บริษัท บีทีเอส แอสเสอรี่ โฮลดิ้ง จำกัด
จัดทำรายงานโดย : บริษัท ยูนิเทค แอแนลลิซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ช่วงเวลาการตรวจวัดระหว่างเดือน : มกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2566
ตำแหน่งที่ตรวจวัด : บริเวณหน้าโครงการ

ดัชนี	หน่วย	ผลการติดตามตรวจสอบ						มาตรฐาน ^{1/}
		ครั้งที่ 1 25/01/2566	ครั้งที่ 2 27/02/2566	ครั้งที่ 3 27/03/2566	ครั้งที่ 4 19/04/2566	ครั้งที่ 5 22/05/2566	ครั้งที่ 6 26/06/2566	
1. pH	-	7.5 (29°C)	7.5 (31°C)	7.4 (33°C)	7.6 (36°C)	7.5 (34°C)	7.1 (32°C)	5.0-9.0
2. Biochemical Oxygen Demand	mg/L	35.5*	13.4	8.6	16.8	25.6*	84.2*	≤20
3. Suspended Solid	mg/L	16.6	11.0	26.3	16.6	19.0	66.8*	≤30
4. Sulphide	mg/L	1.7	<0.50	<0.50	<0.50	<0.50	<0.50	≤1.0
5. Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	43.7*	22.3	41.1*	29.2	41.1*	43.6*	≤35
6. Fat, Oil and Grease	mg/L	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	≤20
MICROBIOLOGY								
7. Coliform Bacteria	MPN/100 ml	>160,000	24,000	160,000	35,000	7,900	160,000	-
สภาพตัวอย่าง สี/ลักษณะของน้ำ สีของตะกอน		เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	-

หมายเหตุ: 1/ มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548
<LOQ = <Level of Quantitation (Total Kjeldahl Nitrogen ≥1.5 and < 5.0 mg/l)

* มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

ผู้เก็บตัวอย่างผู้บันทึก : เจ้าหน้าที่บริษัท ยูนิเทค แอแนลลิซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ผู้วิเคราะห์ : นางสาวอมรรัตน์ พุฒาสี

ผู้ตรวจสอบ/ผู้ควบคุม : นายปิยะพัชร สุทธเมธลักซ์

บริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : บริษัท ยูนิเทค แอแนลลิซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

เบอร์โทรศัพท์ : 0 2763 2828

บริษัท ยูนิเทค แอแนลลิซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์มาตรฐาน ISO/IEC 17025:2005 by TSI, 17025:2017 by OSS

ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

	
รูปที่ 3-1 การตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ถังระบอบริเวณหน้าลิฟต์ชั้นของบ่อ 1	รูปที่ 3-2 การตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ถังระบอบริเวณหน้าลิฟต์ชั้นของบ่อ 2
	
รูปที่ 3-3 การตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บ่อสูบน้ำไลบริเวณจุดทางโค้งของโครงการ	รูปที่ 3-4 การตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บ่อสูบน้ำไลบริเวณลานจอดรถ VISITOR
	
รูปที่ 3-5 การตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณหน้าโครงการ	

3.6 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3.6.1 เปรียบเทียบคุณภาพน้ำทิ้ง

การเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ของโครงการ เดอะ ไลน์ จตุจักร-หมอชิต (ระยะดำเนินการ) บริษัท บีทีเอส แอสเสอรี่ โฮลดิ้ง จำกัด ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2566 พบว่าดัชนีที่ติดตามตรวจสอบส่วนใหญ่มีแนวโน้มสูงขึ้น เมื่อเปรียบเทียบกับผลการติดตามตรวจสอบครั้งที่ผ่านมา โดยสรุปได้ดังตารางที่ 3-7 ถึงตารางที่ 3-11 และรูปที่ 3-6 ถึงรูปที่ 3-12

ตารางที่ 3-7 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งถึงกระโหลก บริเวณหน้าลิฟต์ชั้นของบ่อ 1
โครงการ เดอะ ไลน์ จตุจักร-หมอชิต (ระยะดำเนินการ) ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2566

วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลการติดตามตรวจสอบ						
	บริเวณหน้าลิฟต์ชั้นของบ่อ 1						
	pH (-)	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	Sulphide (mg/L)	TKN (mg/L)	Fat, Oil & Grease (mg/L)	Coliform Bacteria (MPN/100mL)
16/07/2564	7.0	113	64.8	4.48	42.2	5	>160,000
23/08/2564	7.0	323	172	1.99	51.7	110	>160,000
27/09/2564	6.6	97.2	57.6	7.02	40.9	4	>160,000
21/10/2564	6.5	158	104	2.87	14.5	38	>160,000
22/11/2564	6.4	116	48.8	4.25	28.3	13	>160,000
20/12/2564	6.8	420	745	2.90	59.8	4	>160,000
25/01/2565	7.0	140	88.4	2.98	50.1	27	>160,000
21/02/2565	8.3	127	121	1.20	81.5	3	>160,000
31/03/2565	6.7	78.9	16.9	7.01	24.6	ตรวจไม่พบ	160,000
25/04/2565	6.6	73.6	16.8	12.10	26.3	3	54,000
23/05/2565	7.2	191	174	11.05	20.9	14	>160,000
27/06/2565	7.3	158	130	5.6	13.5	23	>160,000
26/07/2565	7.2	119	76.5	5.6	53.3	5	>160,000
22/08/2565	6.9	117	106	6.3	78.3	102	>160,000
28/09/2565	7.2	70.6	73.5	4.2	50.0	19	>160,000
31/10/2565	6.8	92.0	59.0	12.3	26.6	5	>160,000
28/11/2565	6.6	90.9	41.0	11.4	45.9	ตรวจไม่พบ	92,000
19/12/2565	6.4	72.6	19.2	5.8	14.6	ตรวจไม่พบ	54,000
27/01/2566	6.4	144	127	6.8	12.1	12	>160,000
27/02/2566	7.0	233	209	5.3	15.9	14	>160,000
27/03/2566	6.7	201	169	4.4	16.2	18	>160,000
19/04/2566	6.9	590	1,098	3.7	134	25	>160,000
22/05/2566	7.2	62.2	174	4.1	97.6	25	>160,000
26/06/2566	7.0	147	27.5	5.9	13.2	15	>160,000

หมายเหตุ: < LOQ: < Level of Quantitation (ที่เคเอ็น ≥ 1.5 และ < 5.0 ไมโครกรัมต่อลิตร)

ตารางที่ 3-8 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งถึงเกราะ บริเวณน้ำลิฟต์ชั้นของบ่อ 2

โครงการ เดอะ ไลน์ จตุจักร-หมอชิต (ระยะดำเนินการ) ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2566

วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลการติดตามตรวจสอบ						
	บริเวณน้ำลิฟต์ชั้นของบ่อ 2						
	pH (-)	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	Sulphide (mg/L)	TKN (mg/L)	Fat, Oil & Grease (mg/L)	Coliform Bacteria (MPN/100mL)
16/07/2564	6.8	47.4	51.2	2.17	79.4	15	23
23/08/2564	7.0	55.4	163	ตรวจไม่พบ	63.6	ตรวจไม่พบ	35,000
27/09/2564	6.6	866	11,042	25.44	232	174	>160,000
21/10/2564	7.2	33.4	9.0	2.51	51.9	ตรวจไม่พบ	54,000
22/11/2564	6.8	30.4	5.1	1.69	57.3	ตรวจไม่พบ	49
20/12/2564	6.9	33.5	32.6	2.50	73.3	ตรวจไม่พบ	49
25/01/2565	7.9	171	182	ตรวจไม่พบ	80.2	5	>160,000
21/02/2565	7.2	73.6	13.3	2.09	63.7	ตรวจไม่พบ	92,000
31/03/2565	7.2	109	216	4.31	68.2	5	>160,000
25/04/2565	7.1	92.7	178	2.94	68.9	6	>160,000
23/05/2565	7.3	110	141	7.07	82.6	29	>160,000
27/06/2565	7.6	78.4	19.7	8.5	<LOQ	26	>160,000
26/07/2565	7.1	39.2	48.7	4.1	90.3	4	23
22/08/2565	6.8	21.5	12.5	8.2	86.8	ตรวจไม่พบ	3,300
28/09/2565	7.5	91.8	68.0	4.1	57.3	4	>160,000
31/10/2565	7.2	164	456	5.4	97.2	67	>160,000
28/11/2565	7.2	136	785	4.3	122	16	43,000
19/12/2565	7.2	3,690	1,491	4.1	135	272	>160,000
27/01/2566	7.0	2,094	4,285	6.9	246	457	>160,000
27/02/2566	6.7	134	219	9.6	60.0	94	>160,000
27/03/2566	6.6	46.0	110	4.4	92.5	ตรวจไม่พบ	>160,000
19/04/2566	6.7	57.6	86.7	0.85	103	9	11,000
22/05/2566	6.9	26.7	9.8	3.1	41.6	4	7,900
26/06/2566	6.9	196	161	4.5	25.3	28	>160,000

หมายเหตุ: < LOQ: < Level of Quantitation (ที่เคเอ็น ≥ 1.5 และ < 5.0 ไมโครกรัมต่อลิตร)

**ตารางที่ 3-9 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งป้อนน้ำใส บริเวณจุดทางโค้งของโครงการ
โครงการ เดอะ โกลด์ จักร-หมอยืด (ระยะดำเนินการ) ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2566**

วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลการติดตามตรวจสอบ						
	บริเวณจุดทางโค้งของโครงการ						
	pH (-)	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	Sulphide (mg/L)	TKN (mg/L)	Fat, Oil & Grease (mg/L)	Coliform Bacteria (MPN/100mL)
16/07/2564	6.9	20.9*	13.4	ตรวจไม่พบ	15.6	ตรวจไม่พบ	11,000
23/08/2564	6.6	40.0*	26.6	ตรวจไม่พบ	11.9	ตรวจไม่พบ	92,000
27/09/2564	7.0	26.3*	10.9	ตรวจไม่พบ	13.5	ตรวจไม่พบ	790
21/10/2564	6.3	30.9*	17.3	ตรวจไม่พบ	9.4	ตรวจไม่พบ	>160,000
22/11/2564	5.7	35.9*	22.2	ตรวจไม่พบ	9.7	ตรวจไม่พบ	7,900
20/12/2564	6.1	39.4*	34.8*	ตรวจไม่พบ	14.8	ตรวจไม่พบ	35,000
25/01/2565	6.6	42.7*	40.1*	ตรวจไม่พบ	11.4	ตรวจไม่พบ	24,000
21/02/2565	6.9	75.6*	39.1*	ตรวจไม่พบ	21.1	ตรวจไม่พบ	160,000
31/03/2565	7.2	3.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	28.7	ตรวจไม่พบ	110
25/04/2565	7.4	2.6	7.6	ตรวจไม่พบ	27.6	ตรวจไม่พบ	130
23/05/2565	7.3	42.0*	47.0*	ตรวจไม่พบ	18.3	ตรวจไม่พบ	24,000
27/06/2565	7.4	6.9	ตรวจไม่พบ	0.67	10.7	ตรวจไม่พบ	35,000
26/07/2565	7.6	32.8*	37.6*	<0.50	12.6	ตรวจไม่พบ	1,100
22/08/2565	6.5	34.8*	33.3*	<0.50	17.9	ตรวจไม่พบ	4,900
28/09/2565	7.0	18.7	123*	<0.50	26.1	ตรวจไม่พบ	54,000
31/10/2565	7.6	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	<0.50	6.8	ตรวจไม่พบ	2,000
28/11/2565	8.0	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	<0.50	8.4	ตรวจไม่พบ	130
19/12/2565	7.4	2.8	13.7	<0.50	10.2	ตรวจไม่พบ	49
27/01/2566	7.4	2.7	6.0	<0.50	5.7	ตรวจไม่พบ	17
27/02/2566	7.5	13.4	11.0	<0.50	22.3	ตรวจไม่พบ	24,000
27/03/2566	7.5	12.1	30.3	<0.50	49.8	ตรวจไม่พบ	54,000
19/04/2566	7.4	50.4	16.4	<0.50	40.0	ตรวจไม่พบ	35,000
22/05/2566	7.4	57.3	35.9	<0.50	76.0	ตรวจไม่พบ	54,000
26/06/2566	6.9	79.4	52.7	<0.50	45.7	ตรวจไม่พบ	92,000
มาตรฐาน ^{1/}	5-9	≤20	≤30	≤1.0	≤35	≤20	-

หมายเหตุ: ^{1/} มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร
บางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548

<LOQ = <Level of Quantitation (Total Kjeldahl Nitrogen ≥1.5 and < 5.0 mg/l)

* มีค่าไม่อยู่ในมาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 3-10 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งบ่อสูบน้ำใส บริเวณลานจอด VISITOR

โครงการ เดอะ โกลด์ จตุจักร-หมอชิต (ระยะดำเนินการ) ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2566

วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลการติดตามตรวจสอบ						
	บริเวณลานจอด VISITOR						
	pH (-)	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	Sulphide (mg/L)	TKN (mg/L)	Fat, Oil & Grease (mg/L)	Coliform Bacteria (MPN/100mL)
16/07/2564	6.2	ตรวจไม่พบ	8.1	ตรวจไม่พบ	<LOQ	ตรวจไม่พบ	700
23/08/2564	8.0	4.0	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	34.2	ตรวจไม่พบ	220
27/09/2564	7.1	13.0	15.3	ตรวจไม่พบ	33.3	ตรวจไม่พบ	>160,000
21/10/2564	7.1	ตรวจไม่พบ	12.3	ตรวจไม่พบ	5.1	ตรวจไม่พบ	>160,000
22/11/2564	7.0	2.6	6.0	ตรวจไม่พบ	<LOQ	ตรวจไม่พบ	790
20/12/2564	7.4	18.3	41.7*	ตรวจไม่พบ	15.5	ตรวจไม่พบ	49
25/01/2565	7.1	ตรวจไม่พบ	14.7	ตรวจไม่พบ	5.3	ตรวจไม่พบ	7,900
21/02/2565	7.6	15.0	28.6	ตรวจไม่พบ	59.1*	ตรวจไม่พบ	2,400
31/03/2565	7.4	49.8*	32.4*	1.26*	54.8*	ตรวจไม่พบ	54,000
25/04/2565	7.4	50.7*	82.0*	2.02*	64.3*	7	>160,000
23/05/2565	7.8	29.6*	13.5	ตรวจไม่พบ	9.2	ตรวจไม่พบ	330
27/06/2565	8.4	ตรวจไม่พบ	16.7	<0.50	<LOQ	ตรวจไม่พบ	2,200
26/07/2565	7.0	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	<0.50	<LOQ	ตรวจไม่พบ	490
22/08/2565	7.2	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	<0.50	6.3	ตรวจไม่พบ	240
28/09/2565	7.4	4.8	11.9	<0.50	30.9	ตรวจไม่พบ	17,000
31/10/2565	7.2	42.0*	45.8*	<0.50	53.4*	ตรวจไม่พบ	>160,000
28/11/2565	7.3	54.2*	17.3	1.7*	48.4*	ตรวจไม่พบ	>160,000
19/12/2565	7.2	46.0*	25.3	3.2*	49.1*	ตรวจไม่พบ	54,000
27/01/2566	7.3	57.2	21.3	2.4	49.6	ตรวจไม่พบ	>160,000
27/02/2566	7.7	30.6	83.2	1.1	54.3	ตรวจไม่พบ	35,000
27/03/2566	7.3	2.6	5.7	<0.50	10.7	ตรวจไม่พบ	23
19/04/2566	7.4	6.8	16.2	<0.50	7.8	ตรวจไม่พบ	700
22/05/2566	7.7	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	<0.50	<LOQ	ตรวจไม่พบ	490
26/06/2566	7.9	2.0	6.3	<0.50	<LOQ	ตรวจไม่พบ	23
มาตรฐาน ^{1/}	5-9	≤20	≤30	≤1.0	≤35	≤20	-

หมายเหตุ: ^{1/} มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร
บางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548

<LOQ = <Level of Quantitation (Total Kjeldahl Nitrogen ≥1.5 and < 5.0 mg/l)

* มีค่าไม่อยู่ในมาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 3-11 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บ่อตรวจคุณภาพน้ำบริเวณหน้าโครงการ

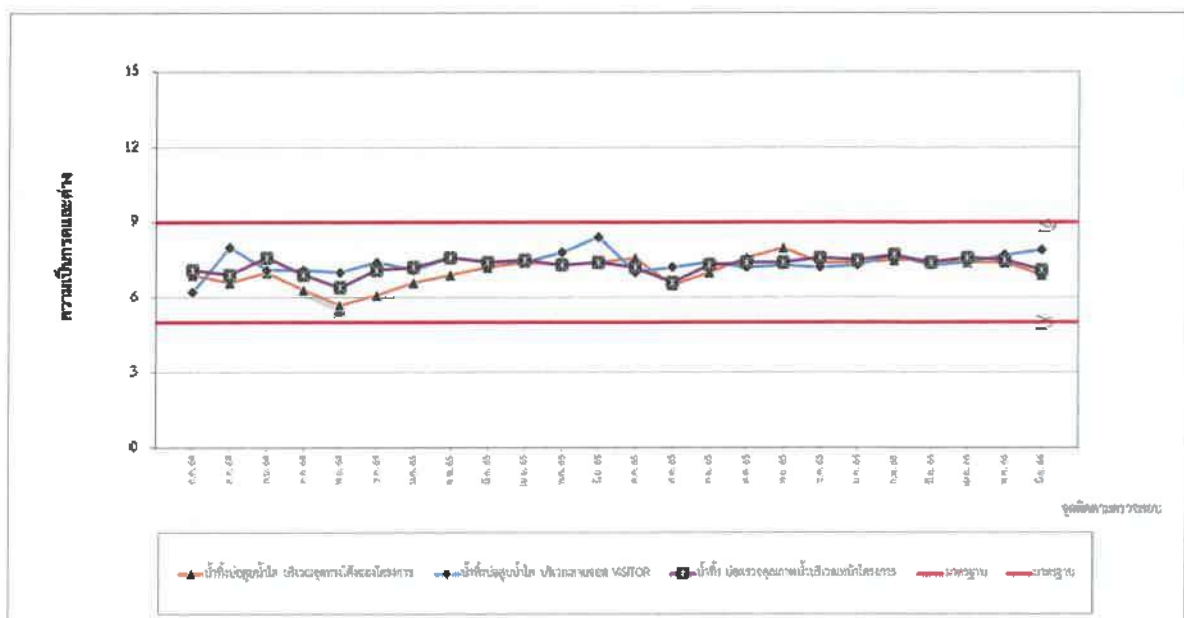
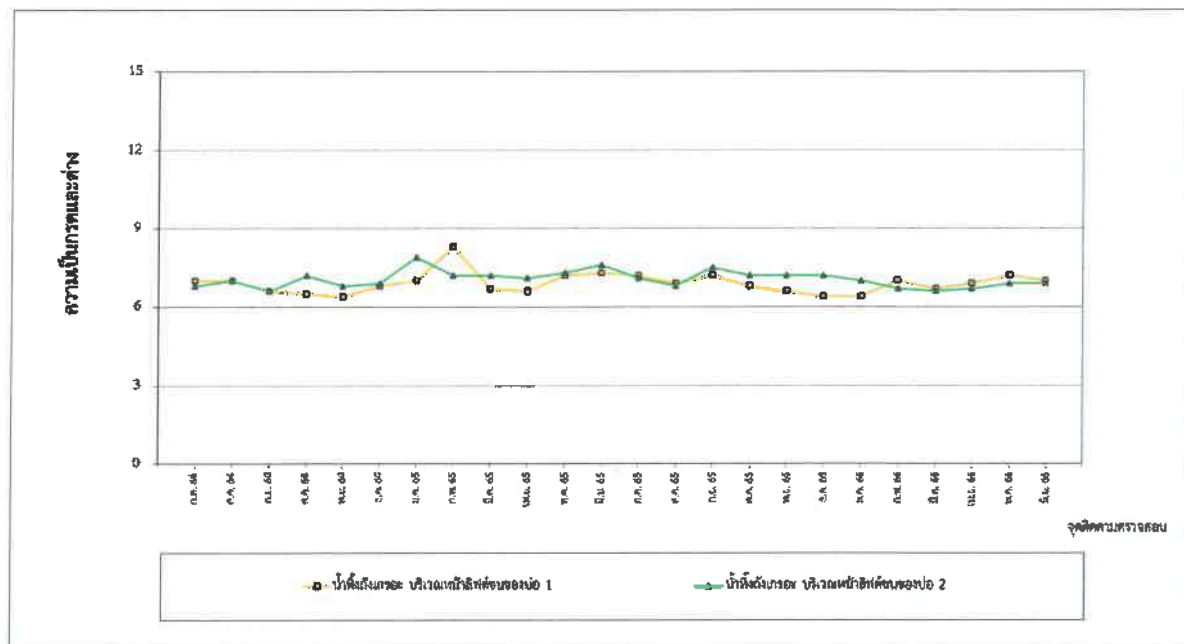
โครงการ เคอะ โลน์ จตุจักร-หมอชิต (ระยะดำเนินการ) ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2566

วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลการติดตามตรวจสอบ						
	บริเวณหน้าโครงการ						
	pH (-)	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	Sulphide (mg/L)	TKN (mg/L)	Fat, Oil & Grease (mg/L)	Coliform Bacteria (MPN/100mL)
16/07/2564	7.1	17.2	26.1	ตรวจไม่พบ	13.5	ตรวจไม่พบ	2,400
23/08/2564	6.9	38.9*	15.5	ตรวจไม่พบ	13.3	ตรวจไม่พบ	>160,000
27/09/2564	7.6	7.1	11.1	ตรวจไม่พบ	27.6	ตรวจไม่พบ	>160,000
21/10/2564	6.9	26.3*	10.1	ตรวจไม่พบ	8.5	3	92,000
22/11/2564	6.4	42.7*	63.6*	ตรวจไม่พบ	11.6	ตรวจไม่พบ	7,900
20/12/2564	7.1	6.6	22.8	ตรวจไม่พบ	11.1	ตรวจไม่พบ	240
25/01/2565	7.2	14.1	23.3	ตรวจไม่พบ	16.0	ตรวจไม่พบ	160,000
21/02/2565	7.6	33.4*	60.8*	ตรวจไม่พบ	44.3*	ตรวจไม่พบ	>160,000
31/03/2565	7.4	45.9*	41.6*	ตรวจไม่พบ	38.9*	ตรวจไม่พบ	>160,000
25/04/2565	7.5	25.6*	88.6*	0.64	34.8*	4	>160,000
23/05/2565	7.3	38.1*	63.4*	ตรวจไม่พบ	15.2	ตรวจไม่พบ	13,000
27/06/2565	7.4	24.4*	17.0	<0.50	9.1	ตรวจไม่พบ	790
26/07/2565	7.2	73.5*	186*	<0.50	21.4	ตรวจไม่พบ	>160,000
22/08/2565	6.6	33.9*	46.5*	<0.50	14.4	ตรวจไม่พบ	54,000
28/09/2565	7.3	7.8	374*	<0.50	35.2*	ตรวจไม่พบ	54,000
31/10/2565	7.4	35.8*	16.9	1.9*	42.1*	ตรวจไม่พบ	>160,000
28/11/2565	7.4	26.9*	34.5*	1.2*	37.3*	ตรวจไม่พบ	>160,000
19/12/2565	7.6	13.8	16.4	<0.50	19.3	ตรวจไม่พบ	160,000
27/01/2566	7.5	35.5	16.6	1.7	43.7	ตรวจไม่พบ	>160,000
27/02/2566	7.7	ตรวจไม่พบ	6.2	<0.50	6.8	ตรวจไม่พบ	33
27/03/2566	7.4	8.6	26.3	<0.50	41.1	ตรวจไม่พบ	160,000
19/04/2566	7.6	16.8	16.6	<0.50	29.2	ตรวจไม่พบ	35,000
22/05/2566	7.5	25.6	19.0	<0.50	41.1	ตรวจไม่พบ	7,900
26/06/2566	7.1	84.2	66.8	<0.50	43.6	ตรวจไม่พบ	160,000
มาตรฐาน ^{1/}	5-9	≤20	≤30	≤1.0	≤35	≤20	-

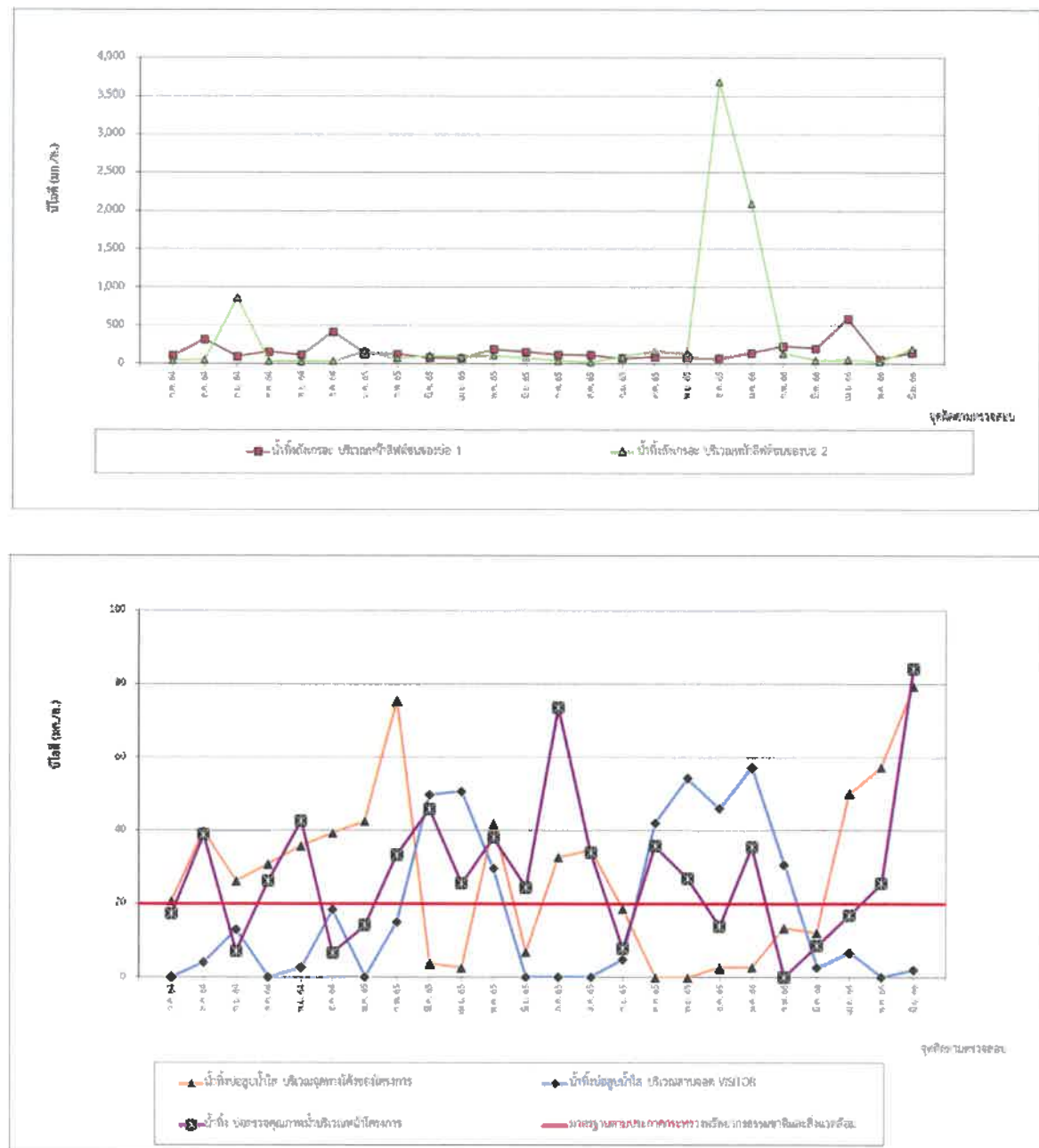
หมายเหตุ: ^{1/} มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร
บางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548

<LOQ = <Level of Quantitation (Total Kjeldahl Nitrogen ≥1.5 and < 5.0 mg/L)

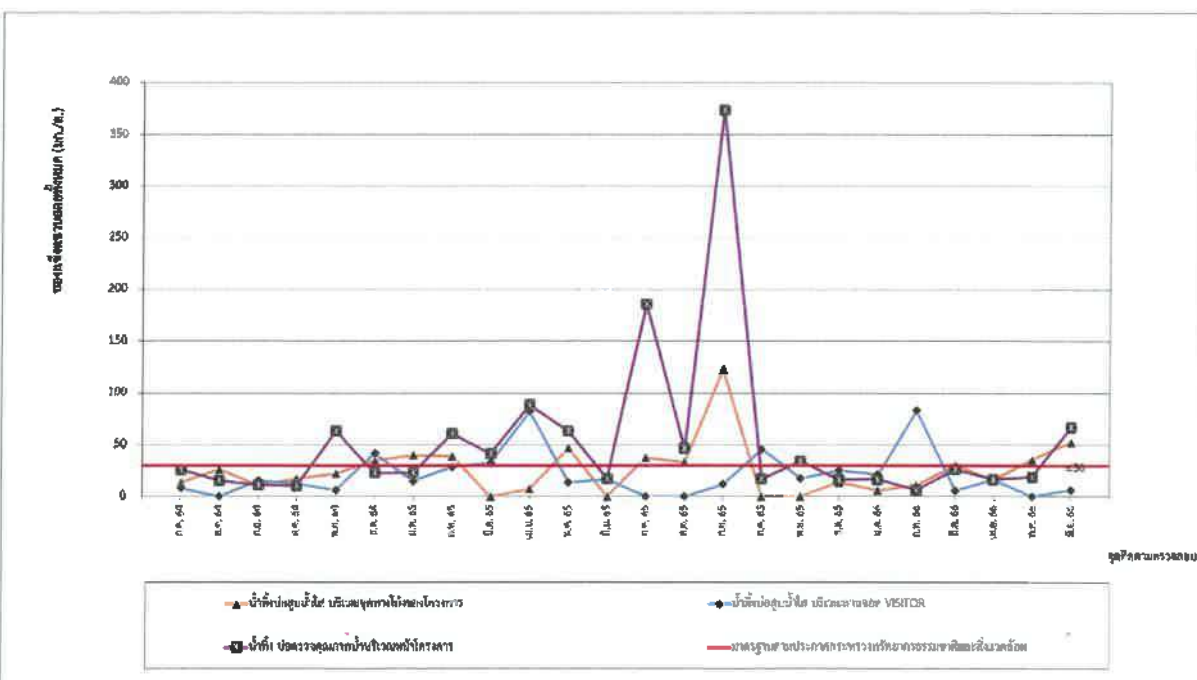
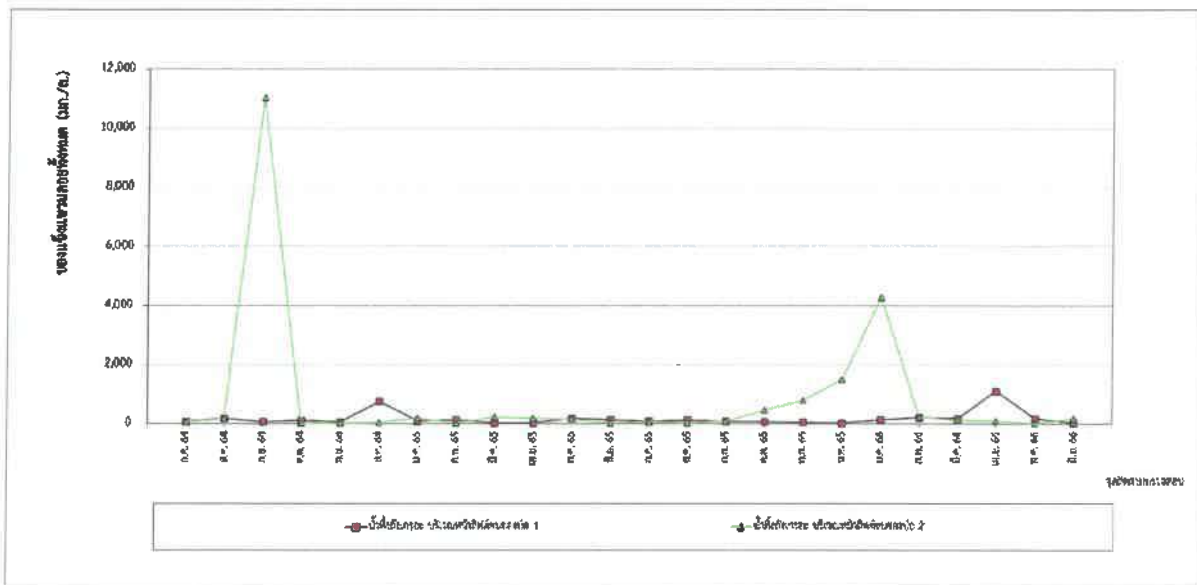
* มีค่าไม่อยู่ในมาตรฐานกำหนด



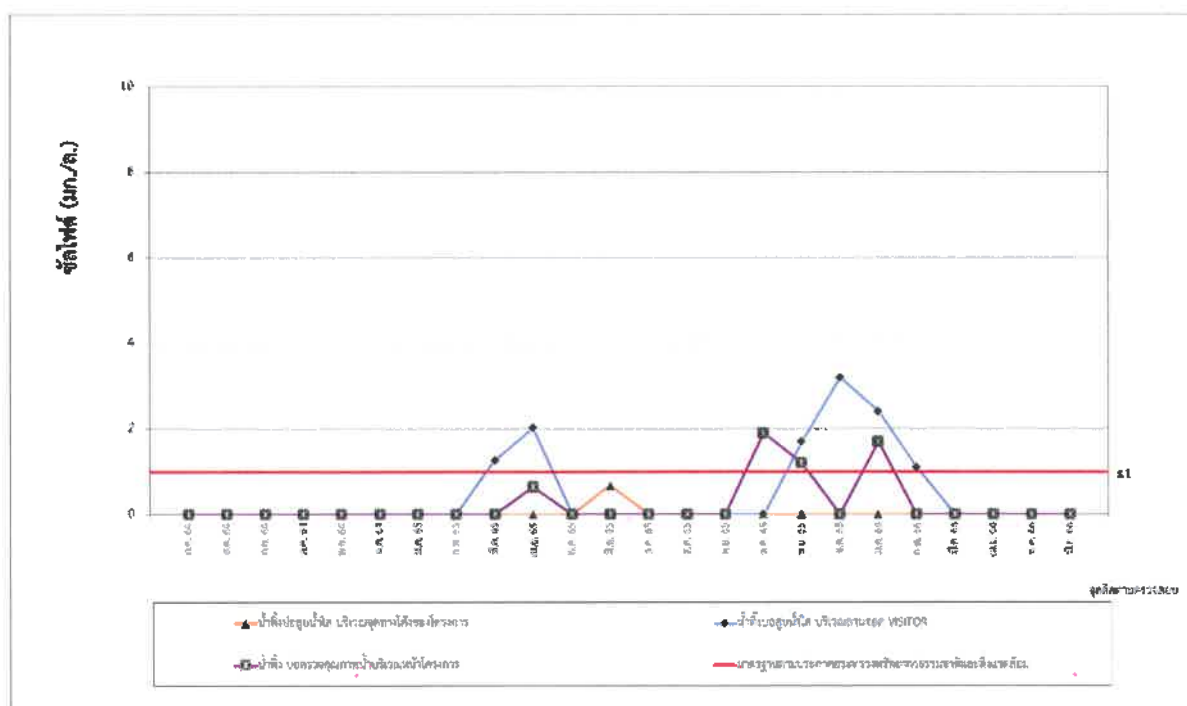
รูปที่ 3-6 เปรียบเทียบความเบี่ยงเบนและต่าง ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2566



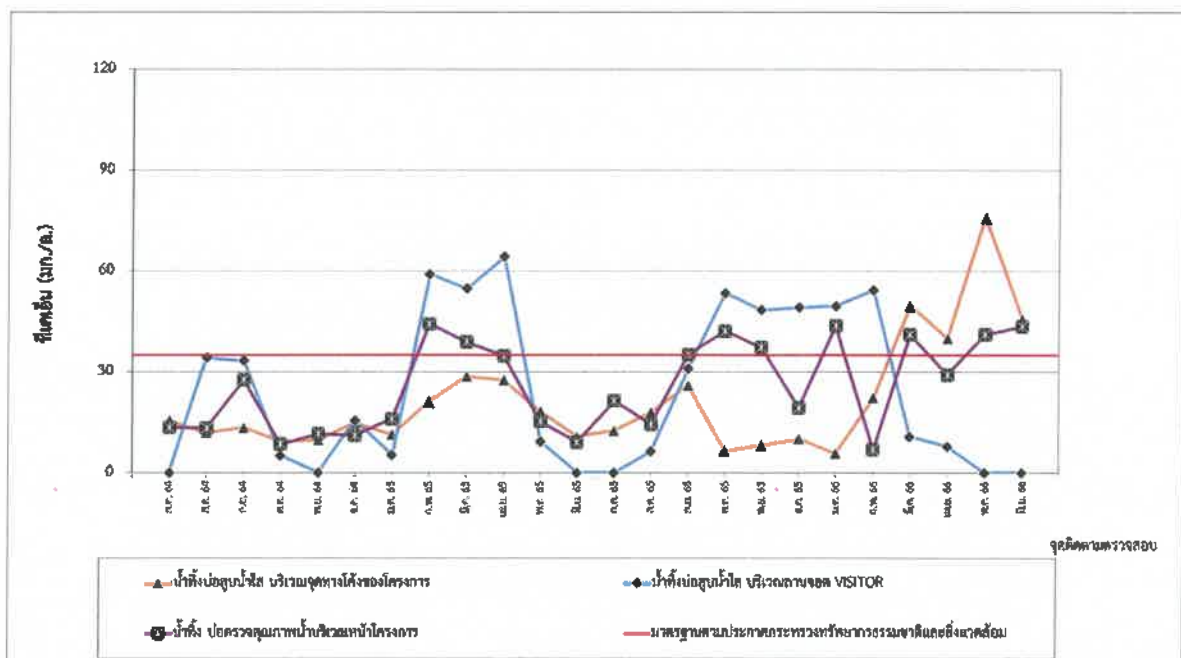
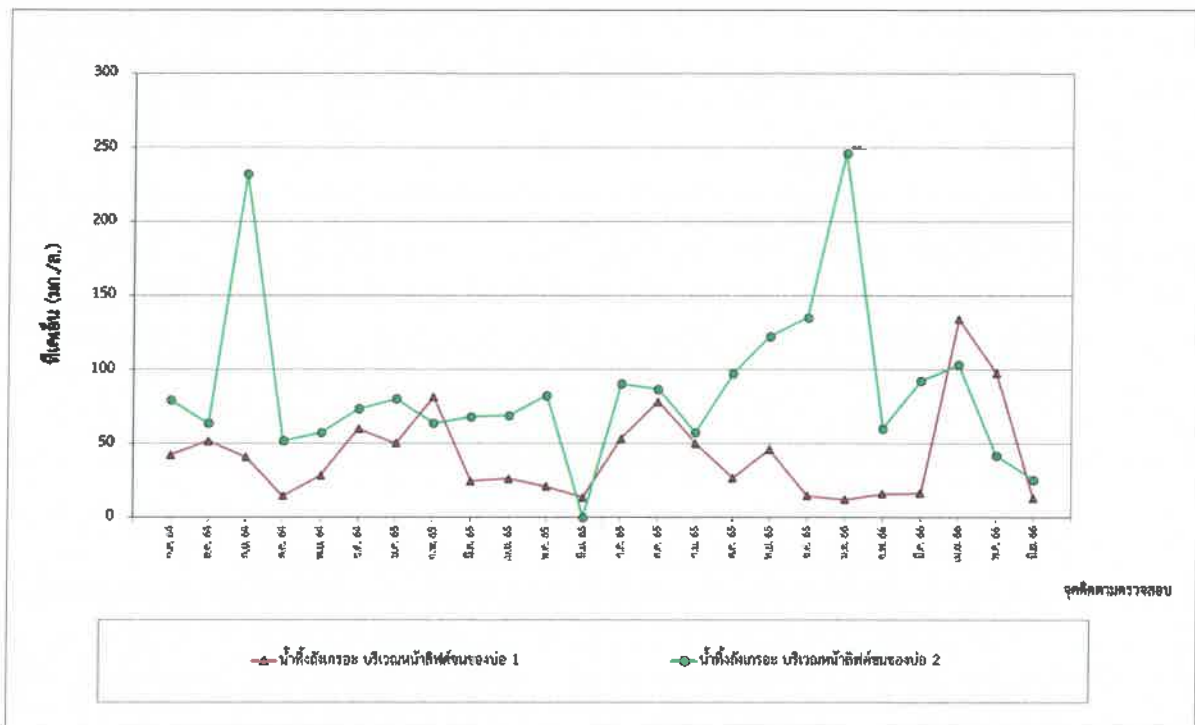
รูปที่ 3-7 เปรียบเทียบบีโอดี ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2566



รูปที่ 3-8 เปรียบเทียบของแข็งแขวนลอยทั้งหมด ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2566



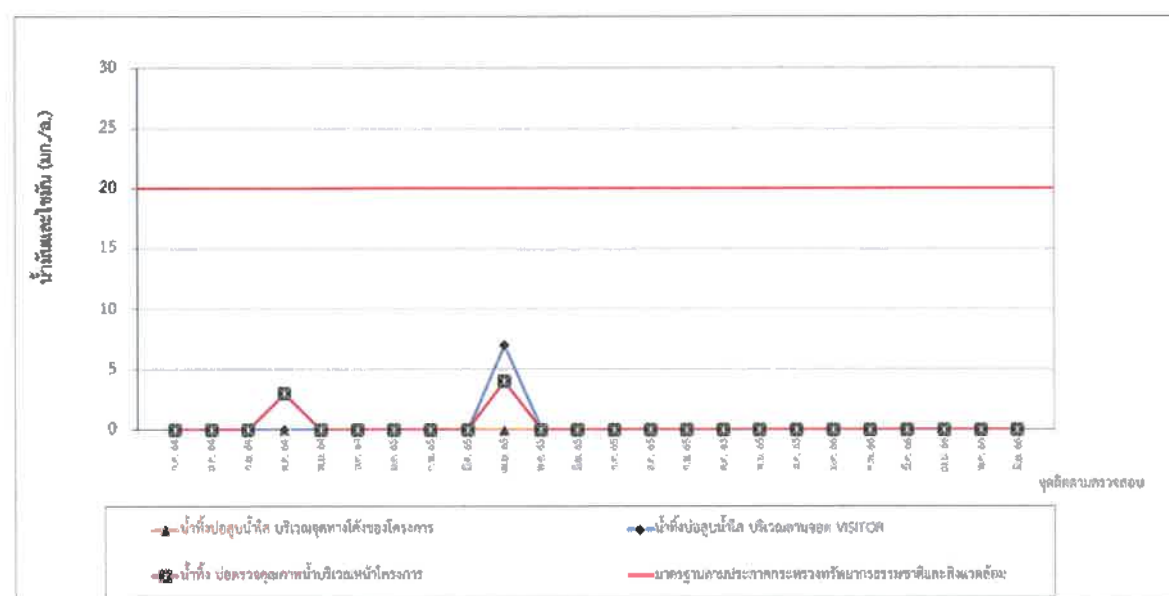
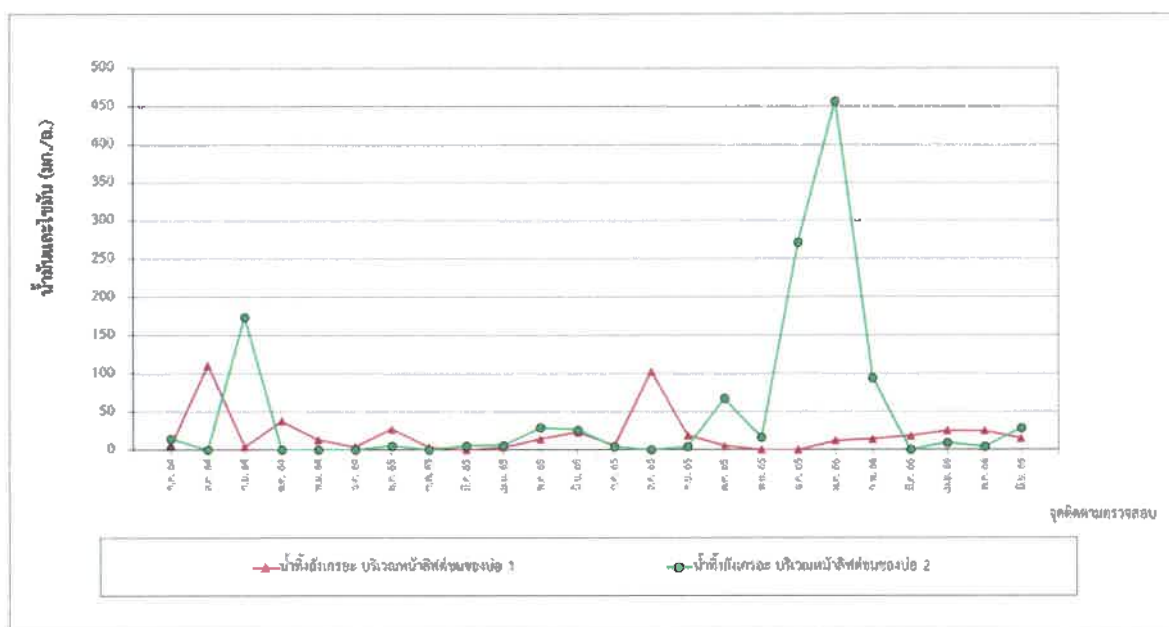
รูปที่ 3-9 เปรียบเทียบชลโไฟด์ ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2566



รูปที่ 3-10 เปรียบเทียบที่เคเอ็น ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2566

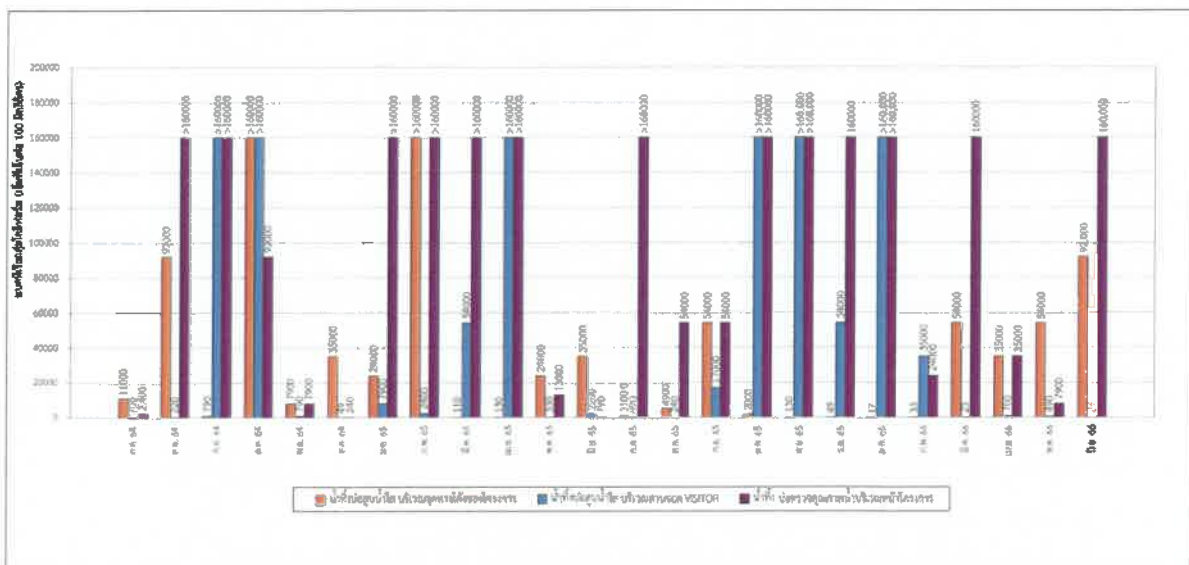
โครงการ เคอะ โสไน จตุจักร-หนองจอก (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566

บริษัท บีทีเอส แอสเสอรี่ โฮลดิ้ง จำกัด



รูปที่ 3-11 เปรียบเทียบน้ำมันและไขมัน ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2566

บริษัท บีทีเอส แอสเสอรี่ โฮลดิ้ง จำกัด



รูปที่ 3-12 เปรียบเทียบแบบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2566